



Miljöavdelningen informerar om

Små avloppsanläggningar

Vill du bygga nytt eller ändra din avloppsanläggning ska du kontakta miljöavdelningen. I de flesta fall behöver du tillstånd eller lämna in en ansökan. Avloppsvatten måste renas och tas om hand så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

Avloppsvattnet innehåller näringsämnen och organiskt material som kan orsaka övergödning i våra vattendrag och sjöar med algbloomning och syrebrist som följd. Näringsämnet nitrat är dessutom skadligt om det når dricksvattenbrunnen, särskilt för små barn. Bakterier och virus från avloppsvatten kan spridas till dricks- och badvatten och göra oss sjuka.

I Miljöbalken finns bestämmelser om utsläpp av avloppsvatten, och Havs- och vattenmyndigheten har kompletterat med allmänna råd. Kraven på rening är högre i känsliga miljöer, till exempel nära sjöar och inom vattenskyddsområde. En avloppsanläggning ska alltid anläggas av en sakkunnig person.

Att tänka på och ta reda på

Vilken typ av avloppsreningsanläggning vill du ha? Det finns flera olika alternativ; från mer kretsloppsanpassade till mer konventionella anläggningar. Var ska den placeras? Ditt val beror mycket på hur förutsättningarna på fastigheten ser ut.

Ta reda på:

- Hur rör sig grundvattnet? Infiltrering i marken ska normalt placeras nedströms vattentäkter (tumregel: avloppsanordningen placeras lägre i terrängen än vattenbrunnen).
- Var finns dricksvattenbrunnar, grannarnas och din egen?

- Hur långt är det till ytvatten? (bäck, sjö, dike)
- Hur djupt är det till grundvattnet?
- Hur ser markförhållandena ut för infiltration?
- Klarar anläggningen sig med självfall eller behövs pumpning?
- Hur djupt hamnar avloppsledningarna och infiltrationsledningarna? Avstånd till grundvattnet och uppgift om markförhållandena fås vanligast genom att gräva en provgrop vid platsen för infiltrering. Gropen eller groparna görs minst 2,5 meter djupa. Markens förmåga att infiltrera vatten fastställs lättast genom att lämna jordprov för siktanalys eller genom ett perkolationstest (LTAR-test).
- Ligger berg ytligt och hur långt är det i så fall dit?
- Vilka funktionstester finns för det fabrikat jag är intresserad av, vilka reduktionskrav klarar avloppsanläggningen.

Reningskrav

För normal skyddsnivå ska anläggningen kunna reducera organiska ämnen (BOD7) med 90% och fosfor (tot-P) med 70%. För hög nivå ska anläggningen reducera organiska ämnen (BOD7) med 90%, fosfor (tot-P) med 90% och kväve (tot-N) med 50%. Oavsett vilken nivå fastigheten är belägen i gäller det att ha en anläggning som tar bort smittförande bakterier.

Skyddsavstånd för infiltration

- Minst 10-30 m från ytvatten/dike.
- Avstånd till dricksvattentäkt bör motsvara grundvattnets transportsträcka under minst 2-3 månader vid maximalt vattenuttag, normalt aldrig mindre än 50 m. Avståndet mellan infiltrationsyta och grundvatten får inte understiga en meter vid något tillfälle under året (i praktiken innebär

Båstads kommun

269 80 BÅSTAD
Telefon: 0431-770 00 vx
bastads.kommun@bastad.se
www.bastad.se

det att man kan behövas ytterligare säkerhetsavstånd för att inte riskera att avståndet blir för litet vid perioder med mycket nederbörd).

Andra avstånd

Slamavskiljaren:

- Åtkomlig för kommunens slamtömningsfordon, dvs avstånd mellan fordon och slamavskiljare som ska tömmas bör inte vara längre än 25 m och botten på slamavskiljaren får inte ligga lägre än 6 m under slam- bilens uppställningsplats. Är avståndet längre än 25 m debiteras man extra för detta.
- Tänk på att eventuell fosforfälla också ska placeras så att den går att komma åt med fordon.

Ritning/skiss och situationsplan

De olika anläggningskomponenternas placering ska redovisas på bilagor som du skickar med ansökan. Avstånd till vattentäkter mm ska anges.

Du ska även ange infiltrationens yta, längd på spridarrör samt andra mått som är av betydelse.

Normalt krävs en yta på 30 m² för ett hushåll.

Om du har sökt bygglov hos Miljö- och byggnadsnämnden

Bygglov från Miljö- och byggnadsnämnden är inte detsamma som att få tillstånd för inrättande av avloppsanläggning.

Normalt sett ska du redan i ansökan om bygglov/förhandsbesked till Miljö- och byggnadsnämnden visa att det går att ordna vatten och avlopp. Men det är alltid en separat process att söka tillstånd för inrättande av en enskild avloppsanläggning och det görs hos miljöavdelningen.

Miljösanktionsavgift

Inrättande av en avloppsanordning utan tillstånd eller ändring av en befintlig avloppsanordning utan föregående ansökan/anmälan till Miljö- och byggnadsnämnden är inte tillåtet och leder till en miljösanktionsavgift på 3 000 - 5 000 kr. Du ska alltså varken själv eller genom entreprenören påbörja anläggandet av

avloppsanordningen innan du har fått ett beslut från oss, se handläggningsrutin "Vi Gör - Ni Gör" på sidan 3.

Entreprenör

För att hitta uppgifter om entreprenörer hänvisas du till internet. Du kan även hitta uppgifter på www.avloppsguiden.se där framgår det om entreprenören är diplomerad för att anlägga enskilt avlopp.

Du kan även kontakta miljöavdelningen för att få en lista. Vi rekommenderar att du tar in offerter och referenser från flera olika entreprenörer. Tänk på att din avloppsanläggning ska fungera i många år. Det viktigaste är att entreprenören är kunnig och noggrann.

Kommunal anslutning

På de fastigheter som har möjlighet att koppla kommunalt avlopp så kan det vara en bra lösning som ofta är att föredra framför ett enskilt avlopp.

För frågor om kommunal anslutning, som exempelvis anslutningsavgift och anmälan, vänligen kontakta NSVA på tel nr 010-490 97 00.

Lästips:

www.avloppsguiden.se

Här finns mycket information samlad om det mesta man behöver veta om lagstiftning, olika typer av anläggningar och hur man går till väga.

www.havochvatten.se

Sök på avlopp

Anmälan/ansökan om inrättande av enskilt avlopp görs via e-tjänst eller blankett på

www.bastad.se



Vi gör

Du gör

Ger kort **information** via epost eller telefon.
Skickar ut informationsmaterial.

Tar reda på vilka **förutsättningar** som finns på fastigheten. **Projekterar** anläggningen.
Anlitar **sakkunnig** för hjälp.

Utför behövliga **undersökningar** som provgrop och jordprovsanalys.

Registrerar inkommen ansökan/anmälan.

Skickar in anmälan/ansökan. E-tjänst eller blankett för anmälan/ansökan finns på www.bastad.se
Observera att ta med alla **bilagor** som ska ingå!

Handlägger inkommen ansökan/anmälan. Saknas handlingar begärs komplettering. Besöker fastigheten (om inte detta gjorts tidigare) helst tillsammans med sökanden och entreprenör.

Läser beslutet. Beslut om förelägganden, förbud eller tillstånd med villkor är bindande men du kan överklaga om du inte är nöjd.
Delger anlitad **entreprenör** beslutet och ritning.

Beslut tas vanligtvis av miljöinspektör. I tveksamma fall lyfts ärendet till Miljö- och byggnadsnämnden.

Påbörjar arbetet att anlägga avloppet. Kontrollerar anläggningsarbetet med hjälp av kvalitetsförsäkran. Skulle konflikt uppstå mellan olika parter bör dock arbetet inte påbörjas förrän beslutet vunnit laga kraft.

Granskar inkommen kvalitetsförsäkran.

Kvalitetsförsäkran med foton från anläggningsarbetet skickas till miljöenheten senast 30 dagar efter att anläggningen är färdigställd. Den ska vara underskriven av sökanden och entreprenör. Bifoga fotodokumentation över anläggningsarbetet.

Ärendet avslutas om kvalitetsförsäkran bedöms vara ok. I annat fall kontaktas sökanden.