



## Bygglovregler vid evenemang

### **Sammanfattning**

För all uppsättning av byggnadsverk, plank eller skylt (affisch, vepa, flagga etc) på allmän platsmark krävs tillstånd från Polisen och kommunen som markägare prövar om det är ok att upplåta platsen. För byggnader och tält större än 15 kvm och bland annat förvaring av brandfarlig vara krävs även godkännande från räddningstjänsten.

Generellt sätt gäller att bygglov krävs för om-, ny- och tillbyggnad och vi uppmanar er att söka säsongslov för återkommande åtgärder. För att i övriga ärenden nå liknande resultat men minska byråkrati och onödig handläggning bedömer Samhällsbyggnad att åtgärder som inte är bygglovsbefriade enligt lagstiftningen ändå kan utföras på allmän platsmark utan bygglov om de ställs upp högst fjorton dagar vid ett tillfälligt evenemang och förutsättningarna enligt ovan är uppfyllda.

Byggnader under 15 kvm byggnadsarea och 3 meters nockhöjd ("friggebodsstorlek") får sättas upp utan bygglov på allmän platsmark som kommunen äger under högst tre månader (PBL 9 kap 3a §). I detaljplan kan vissa åtgärder bygglovsbefrias (t ex i nya dp för Båstads hamn).

Inom detaljplan får skyltar för tillfälliga arrangemang sättas upp utan bygglov om skylten är uppsatt under högst fyra veckor (PBF 6 kap 2 §). Utom detaljplan krävs bygglov enligt annan lagstiftning (LGS och VägL).

### **Bakgrund**

Under evenemangsperioden i Båstad som infaller i huvudsak under juni – augusti finns det ett stort behov av att kortare tid sätta upp mindre byggnader, plank, skyltar, tält m.m. Åtgärder som om de är permanenta kräver bygglov. För årligen återkommande byggnader m.m. går det att söka ett så kallat säsongslov. För att underlätta för arrangörer och minska kommunens arbetsbelastning av åtgärder som ändå provas enligt andra lagrum finns behov av tolkning av vad som får göras utan bygglov.

### **Konsekvenser**

En nackdel är att eventuellt berörda grannar inte ges någon möjlighet att lämna synpunkter på åtgärden. Denna olägenhet får betraktas som liten i förhållande till den korta tiden. Blir tiden längre är det viktigt att berörda grannar hörs.

*Roger Larsson*  
Stadsarkitekt

*Catharina Arehög*  
Bygglovchef

#### Båstads kommun

---

Samhällsbyggnad  
269 80 BÅSTAD  
Telefon: 0431-770 00 vx  
Plusgiro: 11 11 11 -1  
Org.nummer: 212000-0944  
[samhallsbyggnad@bastad.se](mailto:samhallsbyggnad@bastad.se)  
[www.bastad.se](http://www.bastad.se) rev 2016.09.08