



Samhällsbyggnad

**Datum**

2022-05-09

**Handläggare**

Camilla Nermark

Planarkitekt

**Vårt dnr**

B2015-961

## UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

### Detaljplan för del av Hemmeslöv 5:9 (f.d 6:2) m.fl, Petersberg i Hemmeslöv, Båstads kommun, Skåne län

Rubricerad detaljplan, upprättad av Samhällsbyggnad Båstads kommun, ställs härmed ut för granskning.

Planområdet är beläget i Hemmeslöv, i direkt anslutning till handelsområdet "Entré Båstad". Planområdet är beläget i Hemmeslöv, i direkt anslutning till handelsområdet "Entré Båstad". Planområdet avgränsas i söder av Hallandsvägen, väg 115, och i norr av befintlig bostadsbebyggelse längs Solvägen och Södra Rundvägen. I öster avgränsas planområdet av Inre Kustvägen och Västkustbanan, i väst av Kustvägen. Genom planområdet rinner Stensån i öst-västlig riktning. Planområdet utgörs till största del av fastigheten Hemmeslöv 5:9. Området omfattar ca 27,7 hektar, (277 000 m<sup>2</sup>).

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra stationsnära exploatering av blandad bebyggelse i form av centrumverksamheter, parkering, bostäder, skola, vårdboende samt befästa naturmark längs Stensån och intill Hemmeslövssjön inom planområdet.

Detaljplanen finns utställd i Kommunhuset, Vångavägen 2 i Båstad, samt på biblioteket i Båstad under tiden **2022-05-10** till **2022-06-28**. Samtliga handlingar finns också tillgängliga på kommunens hemsida, [www.bastad.se](http://www.bastad.se), under *Detaljplaner under arbete*. Där finns även länkar till en 3D-modell. Kopia av planhandlingarna kan mot kopieringskostnad beställas på tfn. 0431-773 30.

Eventuella synpunkter skall skriftligen ha inkommit till Samhällsbyggnad, Båstads kommun, Vångavägen 2, 269 80 Båstad, **senast den 28 juni 2022**. Namnteckning skall kompletteras med namnförtydligande, postadress, fastighetsbeteckning samt diarienummer (B2015-961).

Planförslaget handläggs enligt reglerna för standardförfarande, vilket innebär att det efter granskningen avses överlämnas till kommunfullmäktige för antagande. Den som inte senast under granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter på detaljplanen kan förlora rätten att senare överklaga beslut att anta detaljplanen.

**Båstads kommun**

---

Samhällsbyggnad  
269 80 BÅSTAD  
Telefon: 0431-770 00 vx  
Plusgiro: 11 11 11 -1  
Org.nummer: 212000-0944  
[bastads.kommun@bastad.se](mailto:bastads.kommun@bastad.se)  
[www.bastad.se](http://www.bastad.se)  
[@bastadskommun](https://www.instagram.com/bastadskommun)

## 2 (2)

Vänligen kontakta planarkitekt Camilla Nermark, tfn. 0431 - 770 72, planchef Klara Har-mark-Peters, tfn. 0431-770 23, eller exploateringsingenjör Susanna Almqvist, tfn. 0431-770 63, för mer information och/eller bokning av möte för genomgång av planförslag.

### **SAMHÄLLSBYGGNAD, BÅSTADS KOMMUN**

220503\1a\ce

---

<b>Postadress</b>	<b>Telefon</b>	<b>E-post</b>	<b>Postgiro</b>
269 80 Båstad	0431-770 00 vx	<a href="mailto:bastads.kommun@bastad.se">bastads.kommun@bastad.se</a>	11 11 11-1
<b>Gatuadress</b>		<b>Telefax</b>	<b>Hemsida Organisation</b>
Fridhemsvägen 3	0431-770 20/21	<a href="http://www.bastad.se">www.bastad.se</a>	212000-0944