



Samhällsbyggnad

Datum

2021-03-05

Handläggare

Olof Selldén

Planchef

Vårt dnr

B19-40

UNDERRÄTTELSE OM SAMRÅD

Detaljplan för Tegelugnslyckan 11 & 17 i Båstad, Båstads kommun, Skåne län

Rubricerad detaljplan upprättad av Samhällsbyggnad Båstads kommun ställs härmed ut för samråd. Planområdet omfattar knappt 3900 m² mark mitt i de centrala delarna av Båstads tätort. Området avgränsas i väster av Köpmansgatan och av fastighetsgränser för bostäder i övriga riktningar. Köpmansgatan är huvudled och infartsled från motorvägen. Gatan fungerar även som det stora handelsstråket i Båstad.

Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostäder kompletterat med handel inom fastigheterna Tegelugnslyckan 11 och 17. Den tillkommande bebyggelsen ska anpassa sig till planområdets topografi. Byggnaderna närmast Köpmansgatan ska även anpassas till områdets kulturvärden. Planen syftar även till att bevara och utveckla Borgens kulturhistoriska värden. Planens genomförande antas inte innebära någon betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen finns utställd i Kommunhuset, Vångavägen 2 i Båstad, samt på biblioteket i Båstad under **tiden 2021-03-05 till 2021-04-23**. Med anledning av Covid-19 och Folkhälsomyndighetens restriktioner råder begränsade öppet- och besökstider. Möjlighet att boka digitalt möte finns. Ett separat samrådsmöte kommer att hållas via Zoom tisdagen 16/3 klockan 17.00. Föranmälan till samhallsbyggnad@bastad.se krävs, anmälan måste vara inskickad till kommunen före 15/3. Samtliga handlingar finns också tillgängliga på kommunens hemsida, www.bastad.se, under pågående detaljplaner. Kopia av planhandlingarna kan mot kopieringskostnad beställas på tel. 0431-773 30 eller via mail till samhallsbyggnad@bastad.se.

Eventuella synpunkter skall skriftligen ha inkommit till Samhällsbyggnad, Båstads kommun, Vångavägen 2, 269 80 Båstad eller via mail till samhallsbyggnad@bastad.se, **senast den 23 april 2021**. Namnteckning skall kompletteras med namnförtydligande, postadress, fastighetsbeteckning samt diarienummer, B19-40. Planförslaget handläggs enligt reglerna för standardförfarande, vilket innebär att det efter samrådet bearbetas ytterligare utifrån inkomna synpunkter, för att sedan överlämnas till Kommunstyrelsen för beslut om granskning. Den som inte senast under granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter på förslaget kan förlora rätten att senare överklaga beslut att anta detaljplanen.

Vänligen kontakta planchef Olof Selldén, tfn. 0431- 777 31 för mer information och/eller bokning av möte för genomgång av planförslag..

SAMHÄLLSBYGGNAD, BÅSTADS KOMMUN

Båstads kommun

Samhällsbyggnad
269 80 BÅSTAD
Telefon: 0431-770 00 vx
Plusgiro: 11 11 11 -1
Org.nummer: 212000-0944
bastads.kommun@bastad.se
www.bastad.se