

Hyressättning enligt preliminär lägenhetsfördelning

Enligt markanvisningstävlingens grundläggande förutsättningar gällande högsta ingångshyra om 1.600 kr/BOA (inklusive uppvärmning och VA) redovisas härmed vår hyressättning enligt den preliminära lägenhetsfördelning som tävlingsbidraget anger. Hyressättningen baseras på en normhyra om 1.450 kr/kvm enligt principen om statligt investeringsstöd för hyresbostäder.

<u>ROK</u>	<u>Kvm</u>	<u>Antal</u>	<u>Månadshyra</u>	<u>Årshyra</u>
1	40	12	5.690	68.282
2	48	30	6.767	81.200
3	64	6	8.305	99.655
3	67	16	8.535	102.423
4	78	2	9.766	117.186
<u>4-5</u>	<u>96</u>	<u>4</u>	<u>11.150</u>	<u>133.795</u>
Ack	3.916	64		6.261.627

Akkumulerad årshyra: 6.261.627

Total bostadsyta: 3.916

Snitthyra: 1.599 kr/BOA