

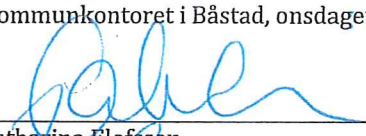



Plats och tid: Kommunkontoret i Båstad, torsdagen den 7 juni 2018 kl. 10.00–17.35.

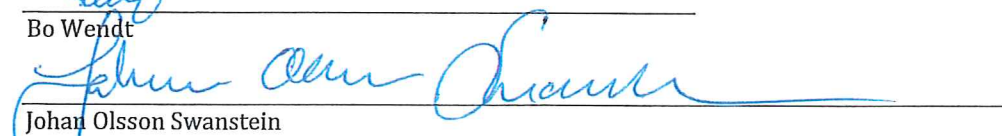
Beslutande: Bo Wendt (BP), Ordförande
Inge Henriksson (BP), 1:e vice ordförande §§ 141-159, Claes Sjögren (BP) §§ 160-178
Ingela Stefansson (S), 2:e vice ordförande
Eddie Grankvist (BP)
Helena Stridh (BP)
Jessica Andersson (S), t.jg. ers. för Thomas Nerd (S)
Christer de la Motte (M)
Kerstin Gustafsson (M)
Hans Grönqvist (BP), t.jg. ers. för Carolin Gräbner (SD)
Thomas Andersson (L)
Gösta Gebauer (C)
Uno Johansson (C)
Johan Olsson Swanstein (M)

Övriga närvarande: Claes Sjögren (BP), ej tjänstgörande ersättare §§ 141-159
Håkan Mörnstad (BP), ej tjänstgörande ersättare
Catharina Elofsson, kanslichef
Jan Bernhardsson, tf. kommundirektör
Henrik Andersson, nämndsekreterare

Utses att justera: Johan Olsson Swanstein. Ersättare: Thomas Andersson.
Justeringens plats och tid: Kommunkontoret i Båstad, onsdagen den 13 juni 2018 kl. 08.15.

Sekreterare  Paragrafer §§ 141-178
Catharina Elofsson

Ordförande 
Bo Wendt

Justerare 
Johan Olsson Swanstein

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Politiskt organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2018-06-07

Anslaget är uppsatt: Från och med 2018-06-14 till och med 2018-07-06

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkontoret i Båstad

Underskrift 
Henrik Andersson



B17-299

KS § 163

Dnr KS 000551/2017 - 315

Detaljplan för Boarp 2:26 m.fl. - Beslut om antagande

Beskrivning av ärendet	<p>Planområdet är beläget i Norrviken, cirka 2 km nordväst om Båstad tätort, inom den så kallade "nedre platån" utmed Kattviksvägen. Området omfattar delar av fastigheterna Boarp 2:26, 2:27, 2:28 och är cirka 0,58 ha (5 800 kvm) stort. Planområdet avgränsas av Kattviksvägen och havet i norr och en norrvänd bokskogsbevuxen brant i söder. I väster avgränsas planområdet av lövskog och i öster av Kattviksvägen. 2017-03-20 inkom Norrviken Kust Moder AB med en förfrågan om planbesked avseende del av fastigheten Boarp 2:26 m.fl. fastigheter i Norrviken. Intressenten avser uppföra 66 garage med carport samt servicebyggnader avsedda för miljöhantering i anslutning till de 9 flerbostadshus som just nu håller på att byggas. Marken där garage, carport och miljöhus avses uppföras är idag delvis planlagt som prickmark inom kvartersmark för bostäder, hotell (BK1), och avsett för intern gata samt långsgående parkeringsfickor, samt delvis för friluftsområde/ trädgårdsanläggning (N). Detaljplan, 1615, vann laga kraft 2010-04-29. Då sedumtak avses att anläggas på garage, carport och miljöhus bedöms den visuella effekten av byggnaderna att minskas. Att placera fordon under gröna tak förhindrar reflektioner och ökar mängden grönyta för fastigheterna. Detaljplan för del av Boarp 2:26 m.fl. fastigheter, Norrviken nedre, syftar till att möjliggöra garageplatser med carport och förråd samt serviceutrymmen för miljöhantering mellan garagebyggnaderna.</p>
Underlag till beslutet	<p>Tjänsteskrivelse från planarkitekt Camilla Nermark, daterad 2018-05-09, med tillhörande bilagor.</p>
Förvaltningens och arbetsutskottets förslag	<p>Planförslag för del av Boarp 2:26 m.fl. fastigheter i Norrviken antas i enlighet med de revideringar som föreslås i granskningsutlåtandet, daterat 2018-05-09.</p>
Beslut	<p>Kommunstyrelsen beslutar:</p> <p>Planförslag för del av Boarp 2:26 m.fl. fastigheter, i Norrviken, antas i enlighet med de revideringar som föreslås i granskningsutlåtandet, daterat 2018-05-09.</p>