



KS § 252

Dnr KS 001099/2017 - 300

Detaljplan för Hemmeslöv 5:17 m.fl. - Beslut om planbesked

Beskrivning av ärendet	Fastighetsägaren har inkommit med en ansökan om planbesked med syfte att göra några mindre ändringar i gällande detaljplan. Ändringarna avser möjligheten att bygga underjordiska garage, en justering av en användningsgräns samt möjlighet att uppföra radhus på fastighet där gällande plan endast medger flerbostadshus.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från planarkitekt Emma Johansson, daterad 2017-10-10, med tillhörande bilaga.
Förvaltningens och Arbetsutskottets förslag	<ol style="list-style-type: none">1. Förslag till detaljplan för Hemmeslöv 5:17 m.fl. får upprättas samt samråd får hållas.2. Detaljplanen inordnas med prioritet 1 i planavdelningens prioriteringslista.3. Planavtal ska upprättas med Tuvelyckan AB.4. Planen bedöms ej medföra betydande miljöpåverkan varför en miljökonsekvens-beskrivning ej behöver upprättas.
Föredragande	Planarkitekt Emma Johansson föredrar ärendet.
Yrkande	Gösta Gebauer (C): Bifall till liggande förslag.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutar: <ol style="list-style-type: none">1. Förslag till detaljplan för Hemmeslöv 5:17 m fl. får upprättas samt samråd får hållas.2. Detaljplanen inordnas med prioritet 1 i planavdelningens prioriteringslista.3. Planavtal ska upprättas med Tuvelyckan AB.4. Planen bedöms ej medföra betydande miljöpåverkan varför en miljökonsekvensbeskrivning ej behöver upprättas.




Plats och tid: Kommunkontoret i Båstad, onsdagen den 8 november 2017 kl. 10.00-17.45.

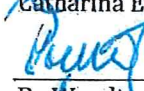
Beslutande: Bo Wendt (BP), Ordförande
Inge Henriksson (BP), 1:e vice ordförande
Ingela Stefansson (S), 2:e vice ordförande
Eddie Grankvist (BP)
Helena Stridh (BP), t o m § 265
Thomas Nerd (S)
Christer de la Motte (M)
Kerstin Gustafsson (M), t o m § 263
Claes Sjögren (BP), t.jg. ers. för Carolin Gräbner (SD)
Thomas Andersson (L)
Gösta Gebauer (C)
Ib Nilsson (C), t.jg. ers. för Uno Johansson (C)
Johan Olsson Swanstein (M)


Övriga närvarande: Jessica Andersson (S), ej tjänstgörande ersättare
Hans Grönqvist (BP), ej tjänstgörande ersättare, del av mötet
Håkan Mörnstad (BP), ej tjänstgörande ersättare, del av mötet
Catharina Elofsson, kanslichef, Kristina Geiger, kommunchef, §§ 243-248, Henrik Andersson, nämndsekreterare, Jan Bernhardsson, teknik- och servicechef, §§ 250-268.

Utses att justera: Thomas Andersson (L). Ersättare: Johan Olsson Swanstein (M).

Justeringens plats och tid: Kommunkontoret i Båstad, måndagen den 13 november 2017 kl. 16.00.

Sekreterare 
Catharina Elofsson Paragrafer §§ 243-268

Ordförande 
Bo Wendt

Justerare 
Thomas Andersson

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Politiskt organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2017-11-08

Anslaget är uppsatt: Från och med 2017-11-14 till och med 2017-12-06

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkontoret i Båstad

Underskrift 
Henrik Andersson