

Frågor och svar

Hur ställer jag mig i tomtkön?

På webben hittar du en blankett, Anmälan till tomtkö. Fyll i blanketten och skicka in den till Båstads kommun, 269 80 BÅSTAD. Betala in tomtköavgiften 250 kr till kommunens bankgiro 650-8337 och märk inbetalningen med "Tomtkö" och ditt namn.

Vilken plats får jag i tomtkön?

Den dag då din betalning av tomtköavgiften registreras hos Båstads kommun, registreras också du i tomtkön. Du får ett brev hem med vilken plats du har i tomtkön.

Kan jag välja vilken tomt jag vill?

Ja, oavsett på vilken plats du står i tomtkön får du välja vilken tomt du vill. Du väljer fem tomter och rangordnar dem 1-5, där 1 är den tomt du helst vill ha. Alla som har anmält intresse för en tomt placeras i en kö till just den tomten och den som har stått längst i tomtkön får erbjudande om att köpa den.

När jag tackat ja till ett erbjudande om en tomt, hur lång tid har jag på mig för att kolla med banken, husleverantör och bygglovsavdelningen?

När du tackar ja till ett tomterbjudande får du ett köpekontrakt för granskning och därefter har du två månader på dig att undersöka alla förutsättningar för att bygga. Ångrar du dig, går tomterbjudandet vidare till nästa på listan för tomten.

Vilka kostnader tillkommer när jag köpt villatomt förutom byggnaden?

Du kommer att få kostnader för VA-anslutning, el-anslutning, bygglov, nybyggnadskarta, husutsättning/lägeskontroll samt eventuellt fiber, ca 200-250 000 kr.

Finns det lekplats i villatomtområdet i Östra Karup?

Ja, det ligger fyra lekplatser i närheten av villaområdet. En allmän lekplats vid Östra Karups förskola, en lekplats på Skiffervägen, en lekplats på Porfyrvägen och en lekplats på Opalvägen.