

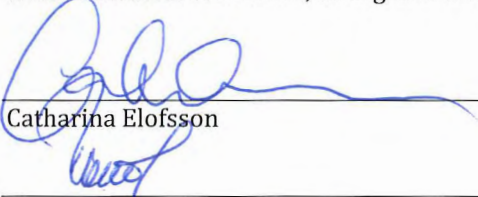


Plats och tid: Kommunkontoret i Båstad, Astrakanen, tisdagen den 22 maj 2018 kl 09.00-17.45

Beslutande: Bo Wendt (BP), Ordförande
Inge Henriksson (BP), 1:e vice ordförande
Ingela Stefansson (S), 2:e vice ordförande
Christer de la Motte (M)
Gösta Gebauer (C)

Övriga närvarande: Thomas Nerd (S), ej tjänstgörande ersättare
Thomas Andersson (L), ej tjänstgörande ersättare
Kerstin Johansson (M), ej tjänstgörande ersättare
Jan Bernhardsson, t.f. kommundirektör
Catharina Elofsson, kanslichef
Philip Norrman, nämndsekreterare

Utses att justera: Ingela Stefansson (S). Ersättare: Christer de la Motte (M)
Justeringens plats och tid: Kommunkontoret i Båstad, tisdagen den 29 maj kl. 17.00.

Sekreterare  Paragrafer §§ 98-129
Catharina Elofsson

Ordförande
Bo Wendt

Justerare 
Ingela Stefansson

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Politiskt organ: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: 2018-05-22

Anslaget är uppsatt: Från och med 2018-05-29 till och med 2018-06-20

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkontoret i Båstad

Underskrift 
Philip Norrman



Innehållsförteckning

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-05-22

- KS § 98 Dnr KS 001376/2017 - 903
Val av justeringsperson
- KS § 99 Dnr KS 001377/2017 - 903
Godkännande av dagordningen
- KS § 100 Dnr KS 000029/2018 - 903
Ersättarnas närvarorätt vid kommunstyrelsens arbetsutskott
- KS § 101 Dnr KS 000030/2018 - 900
Informationspunkter
- KS § 102 Dnr KS 001099/2017 - 300
Detaljplan för Hemmeslöv 5:17 - Beslut om antagande
- KS § 103 Dnr KS 000877/2009 - 315
Detaljplan för Varan 2:24 - Beslut om förnyad utställning
- KS § 104 Dnr KS 001342/2017 - 315
Detaljplan för Vistorp 7:19 - Beslut om MKB
- KS § 105 Dnr KS 000551/2017 - 315
Detaljplan för Boarp 2:26 m.fl. - Beslut om antagande
- KS § 106 Dnr KS 001177/2007 - 315
Detaljplan för Eskilstorp 5:6 - Beslut om granskning
- KS § 107 Dnr KS 001417/2017 - 315
Markanvisningstävling Heden - Beslut om publicering
- KS § 108 Dnr KS 000482/2018 - 300
Samråd havsplanen - Beslut om kommunens remissvar
- KS § 109 Dnr KS 000386/2018 - 600
Förslag till programhandling - Västra Karups förskola
- KS § 110 Dnr KS 000496/2018 - 600
Akuta åtgärder - Pärönbyns förskola
- KS § 111 Dnr KS 000470/2018 - 350
Arrendeavtal med Båstad GIF - Riddarsporren 9 och del av Nejlikan 2
- KS § 112 Dnr KS 000266/2018 - 200
Svar från myndighetsnämnden på remiss avseende köpekontrakt för del av Vistorp 7:111 - Bjäre biovärme Förslöv
- KS § 113 Dnr KS 000436/2018 - 200
Markavtal för ledningsägare på kommunal mark

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



- KS § 114 Dnr KS 000467/2018 - 200
Exploateringsavtal för Böske 38:1 m.fl
- KS § 115 Dnr KS 000770/2012 - 500
Lokalisering av återvinningscentral i Båstads kommun
- KS § 116 Dnr KS 000724/2017 - 500
Uppsägning av arrendeavtal - Svenstads kretsloppsanläggning (Västra Karup 15:30)
- KS § 117 Dnr KS 000487/2018 - 600
Extratjänster - Beting från staten
- KS § 118 Dnr KS 000997/2017 - 600
Svar på motion - Kulturkort för barn och ungdomar.
- KS § 119 Dnr KS 000485/2018 - 603
Tillsynsärende - Restaurang Drivan
- KS § 120 Dnr KS 000486/2018 - 603
Ansökan om serveringstillstånd - Wyy
- KS § 121 Dnr KS 000290/2017 - 900
Svar på motion - Verksamhets- och kvalitetssystem
- KS § 122 Dnr KS 000747/2017 - 600
Svar på motion - Ökning av antalet SFI-timmar
- KS § 123 Dnr KS 000634/2017 - 500
Svar på motion - Återvinningscentralen i Svenstad
- KS § 124 Dnr KS 001506/2016 - 200
Ågardirektiv för Båstadhem AB avseende villkor för försäljning av Hamnen 3
- KS § 125 Dnr KS 000489/2018 - 906
Budget 2019 och plan 2020-2023
- KS § 126 Dnr KS 000425/2018 - 906
Begäran hos kommunstyrelsen från vård- och omsorgsnämnden om budgettillägg för 2018
- KS § 127 Dnr KS 000478/2018 - 700
Beslut om tillbyggnation av Myllefallet
- KS § 128 Dnr KS 000511/2018 - 200
Försäljning av Förslöv 2:100 - Tomt för vård- och omsorgsboende
- KS § 129 Dnr KS 000530/2018 - 900
Väckt ärende: Genomlysning av utbildningsverksamheten

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
<i>BW</i> <i>115</i>	



KS § 98

Dnr KS 001376/2017 - 903

Val av justeringsperson

- Beskrivning av ärendet Arbetsutskottets protokoll ska justeras av en person utöver ordföranden. För justeringspersonen ska det utses en ersättare. Justeringen ska ske samtidigt av ordföranden och justeringspersonen på dag och tid som utskottet beslutar vid varje sammanträde. Justeringsordningen går i ordning, uppifrån och ner, utifrån valprotokollet från kommunfullmäktige. Den person som väljs till ersättare, men inte behöver justera det aktuella protokollet, blir istället föreslagen till ordinarie justeringsperson på nästkommande sammanträde.
- Beslut Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:
1. Till att justera dagens protokoll väljs Ingela Stefansson (S)
 2. Till ersättare för justeringspersonen väljs Christer de la Motte (M)
 3. Protokolljustering äger rum tisdag den 29 maj kl. 17:00

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
BW, IS	



KS § 99

Dnr KS 001377/2017 - 903

Godkännande av dagordningen

Beskrivning av ärendet Enligt kommunstyrelsens reglemente åligger det ordföranden att ansvara för styrelsens möten och dagordningen till sammanträdena. Dagordningen sätts samman av nämndens sekreterare och godkänns av ordföranden före utskick. Arbetsutskottet har att ta ställning till om dagordningen för dagens sammanträde kan godkännas.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

Dagordning godkänns efter följande justeringar:

Följande utgår:

Ansökan om serveringstillstånd – Solsidan

Ansvarsfrihet för AV media Skåne

Svar på motion – Båstads kommun erbjuder Boarps hembygdsgård stöd i form av arbetsmarknadsinsatser

Budgetuppföljning – tertial 1, 2018

Information – uppdatering av EU-projekt

Information – Neddragning HVB-hem

Nyttillkomna ärenden:

Försäljning av Förslöv 2:100, tomt för vård och omsorgsboende

Väckt ärende: Genomlysning av utbildningsverksamhet inom barn och skola samt bildning och arbete

Nya informationspunkter:

Kommunassurans

Kooperativt boende i Torekov

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
<i>BW</i> , <i>IS</i>	



KS § 100

Dnr KS 000029/2018 - 903

Ersättarnas närvarorätt vid kommunstyrelsens arbetsutskott

- Beskrivning av ärendet Enligt kommunstyrelsens reglemente§ 26 kan utskottet vid varje enskilt sammanträde besluta att ersättare som ej tjänstgör får närvara på sammanträdet.
- Beslut Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:
Ej tjänstgörande ersättare får närvara vid dagens sammanträde.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
<i>3W</i> <i>115</i>	



KS § 101

Dnr KS 000030/2018 - 900

Informationspunkter

- A) Köpmansgatan, projektingenjör Hans Paganus.
- B) Arvodesreglemente inför ny mandatperiod, kommunalråd Bo Wendt.
- C) Rapport om kulturföreningar/bidrag, kulturskolechef Helene Steinlein
- D) Statistik om ekonomiskt bistånd, utvecklingschef Per-Martin Boklund
- E) Kommunassurans, kommunalråd Bo Wendt.
- F) Provisorisk återvinningscentral, tf. kommundirektör Jan Bernhardsson och projektingenjör Hans Paganus.
- G) Kooperativa hyresrätter, exploateringsingenjör Susanna Almqvist.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 102

Dnr KS 001099/2017 - 300

Detaljplan för Hemmeslöv 5:17 - Beslut om antagande

Beskrivning av ärendet	Förslag till detaljplan för Hemmeslöv 5:17 m.fl. har varit utställt för granskning. Inga remissinstanser, sakägare eller andra berörda har framfört någon erinran mot planförslaget. Nästa steg i planprocessen är beslut om antagande av detaljplanen.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från planarkitekt Emma Johansson, daterad 2018-05-04, Planbeskrivning med bilagor.
Förvaltningens beslut	Förslag till detaljplan för Hemmeslöv 5:17 m.fl. godkänns för antagande
Föredragande	Planarkitekt Emma Johansson föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta: Förslag till detaljplan för Hemmeslöv 5:17 m.fl. godkänns för antagande.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande





KS § 103

Dnr KS 000877/2009 - 315

Detaljplan för Varan 2:24 - Beslut om förnyad utställning

Beskrivning av ärendet	Planförslaget för Varan 2:24 har reviderats efter utställningen varför en förnyad utställning krävs. Kommunstyrelsen beslutade 2009-10-12 § 185 om upprättande av detaljplan för aktuellt område. 2011-04-12 beslutade kommunstyrelsen att arbetet med detaljplanen skulle föregås av en miljökonsekvensbeskrivning, för att utreda planens konsekvenser för Varan 20:1 och Flymossen i sin helhet. Samråd hölls 2012-03-29 till 2012-05-10. Efter samrådet reviderades planförslaget. 2016-02-24 § 44 beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott att godkänna planförslaget för granskning. Planen sändes ut på utställning under perioden 2016-05-06 till 2016-06-05. Mot bakgrund av inkomna yttranden har nu planförslaget reviderats ytterligare varför en förnyad utställning krävs.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från planarkitekt Emma Johansson, daterad 2018-05-08. Planbeskrivning, med tillhörande bilagor.
Förvaltningen beslut	Förslag till detaljplan för Varan 2:24 godkänns för att ställas ut för förnyad utställning.
Föredragande	Planarkitekt Emma Johansson föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar: Förslag till detaljplan för Varan 2:24 godkänns för att ställas ut för förnyad utställning.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
	

Datum: : 2018-05-08
Handläggare: Emma Johansson
Dnr: KS 000877/2009 – 315

Till: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Detaljplan för Varan 2:24 – beslut om förnyad utställning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

1. Förslag till detaljplan för Varan 2:24 godkänns för att ställas ut för förnyad utställning.

Sammanfattning av ärendet

Planförslaget för Varan 2:24 har reviderats efter utställningen varför en förnyad utställning krävs.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2009-10-12 § 185 om upprättande av detaljplan för aktuellt område. 2011-04-12 beslutade kommunstyrelsen att arbetet med detaljplanen skulle föregås av en miljökonsekvensbeskrivning, för att utreda planens konsekvenser för Varan 20:1 och Flymossen i sin helhet. Samråd hölls 2012-03-29 till 2012-05-10. Efter samrådet reviderades planförslaget. 2016-02-24 § 44 beslutade Kommunstyrelsens arbetsutskott att godkänna planförslaget för granskning. Planen sändes ut på utställning under perioden 2016-05-06 till 2016-06-05. Mot bakgrund av inkomna yttranden har nu planförslaget reviderats ytterligare varför en förnyad utställning krävs.

Då detaljplanen påbörjats före 2 maj 2011 upprättas den enligt den äldre Plan- och bygglagen, ÄPBL (1987:10).

Aktuellt

Efter utställningen har planförslaget reviderats varför en förnyad utställning krävs. Framförallt har antalet nya tomter minskats och tomterna som tidigare föreslagits inom strandskyddat område har nu tagits bort. För övriga ändringar se utställningsutlåtandet, bilaga 4.

Konsekvenser av beslut

Samhälle

Grannar och allmänhet ges möjlighet att yttra sig över det reviderade planförslaget.

Verksamhet

Handläggningen av ärendet kan fortsätta enligt lagstadgad process.

Ekonomi

Planavtal har upprättats med exploatören om en fast kostnad för planarbetet. Denna kostnad har upparbetats. Enligt avtalet ska exploatören erlägga ytterligare en fast avgift för varje extra remiss som krävs i processen.

Miljökonsekvensanalys

Se planbeskrivningen, bilaga 1.

Verksamhetsområde
Emma Johansson, Planarkitekt

Beslutet ska expedieras till:
Samhällsbyggnad

Bilagor till tjänsteskrivelsen:

1. Planbeskrivning
2. Plankarta
3. Illustrationskarta
4. Utställningsutlåtande

Samråd har skett med:
Planchef



KS § 105

Dnr KS 000551/2017 - 315

Detaljplan för Boarp 2:26 m.fl. - Beslut om antagande

Beskrivning av ärendet	Planområdet är beläget i Norrviken, cirka 2 km nordväst om Båstad tätort, inom den så kallade "nedre platån" utmed Kattviksvägen. Området omfattar delar av fastigheterna Boarp 2:26, 2:27, 2:28 och är cirka 0,58 ha (5 800 m ²) stort. Planområdet avgränsas av Kattviksvägen och havet i norr och en norrvänd bokskogsbevuxen brant i söder. I väster avgränsas planområdet av lövskog och i öster av Kattviksvägen. 2017-03-20 inkom Norrviken Kust Moder AB med en förfrågan om planbesked avseende del av fastigheten Boarp 2:26 m.fl. fastigheter i Norrviken. Intressenten avser uppföra 66 garage med carport samt servicebyggnader avsedda för miljöhantering i anslutning till de 9 flerbostadshus som just nu håller på att byggas. Marken där garage, carport och miljöhus avses uppföras är idag delvis planlagt som prickmark inom kvartersmark för bostäder, hotell (BK ₁), och avsett för interngata samt långsgående parkeringsfickor, samt delvis för friluftsområde/trädgårdsanläggning (N). Detaljplan, 1615, vann laga kraft 2010-04-29. Då sedumtak avses att anläggas på garage, carport och miljöhus bedöms den visuella effekten av byggnaderna att minskas. Att placera fordon under gröna tak förhindrar reflektioner och ökar mängden grönyta för fastigheterna. Detaljplan för del av Boarp 2:26 m.fl. fastigheter, Norrviken nedre, syftar till att möjliggöra garageplatser med carport och förråd samt serviceutrymmen för miljöhantering mellan garagebyggnaderna.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från planarkitekt Camilla Nermark, daterad 2018-05-09, med tillhörande bilagor.
Förvaltningens förslag	Planförslag för del av Boarp 2:26 m.fl. fastigheter i Norrviken antas i enlighet med de revideringar som föreslås i granskningsutlåtandet, daterat 2018-05-09.
Föredragande	Planarkitekt Camilla Nermark föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta: Planförslag för del av Boarp 2:26 m.fl. fastigheter i Norrviken antas i enlighet med de revideringar som föreslås i granskningsutlåtandet, daterat 2018-05-09.



Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande

KS § 106

Dnr KS 001177/2007 - 315

Detaljplan för Eskilstorp 5:6 - Beslut om granskning

Beskrivning av ärendet	<p>Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostadsbebyggelse som en naturlig fortsättning på området som uppförts väster om aktuellt planområde. Planområdet berörs av strandskydd närmast Stensån men avsikten är att göra marken allmänt tillgänglig genom planläggning som natur.</p> <p>Planbesked för Eskilstorp 5:6 beviljades av Kommunstyrelsen 2007-12-05 §275. Planarbetet påbörjades men avstannade när skyddsområdet för Eskilstorps vattentäkt skulle revideras eftersom dess framtida omfattning kunde få konsekvenser för detaljplanen. Det nya skyddsområdet för vattentäkten är ännu inte fastställt men det finns ett förslag som anger att planområdet hamnar inom sekundär skyddszon. Detaljplanerarbetet kommer därför fortsätta med detta som utgångspunkt. Med anledning av tidsaspekten samt att PBL har reviderats sedan det ursprungliga planuppdraget gavs så beviljade Kommunstyrelsen förnyat planbesked för detaljplanen 2015-06-10 § 190.</p>
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från Henrik Eliasson, daterad 2018-05-15, med tillhörande bilagor.
Förvaltningens förslag	Förslag till detaljplan för Eskilstorp 5:6 godkänns för att ställas ut för granskning.
Föredragande	Planarkitekt Henrik Eliasson föredrar ärendet.
Beslut	<p>Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:</p> <p>Förslag till detaljplan för Eskilstorp 5:6 godkänns för att ställas ut för granskning.</p>

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
 	



Datum: 2018-05-08

Handläggare: Henrik Eliasson

Dnr: B15-200

Till: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Detaljplan för Eskilstorp 5:6 - Beslut om granskning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

1. Förslag till detaljplan för Eskilstorp 5:6 godkänns för att ställas ut för granskning.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostadsbebyggelse som en naturlig fortsättning på området som uppförts väster om aktuellt planområde. Planområdet berörs av strandskydd närmast Stensån men avsikten är att göra marken allmänt tillgänglig genom planläggning som natur.

Bakgrund

Planbesked för Eskilstorp 5:6 beviljades av Kommunstyrelsen 2007-12-05 §275. Planarbetet påbörjades men avstannade när skyddsområdet för Eskilstorps vattentäkt skulle revideras eftersom dess framtida omfattning kunde få konsekvenser för detaljplanen. Det nya skyddsområdet för vattentäkten är ännu inte fastställt men det finns ett förslag som anger att planområdet hamnar inom sekundär skyddszon. Detaljplanearbetet kommer därför fortsätta med detta som utgångspunkt. Med anledning av tidsaspekten samt att PBL har reviderats sedan det ursprungliga planuppdraget gavs så beviljade Kommunstyrelsen förnyat planbesked för detaljplanen 2015-06-10 §190.

Aktuellt

Detaljplaneförslaget var utsänd för samråd under tiden 2018-01-11 till 2018-02-22. Inkomna yttranden har sammanfattats och kommenterats i samrådsredogörelsen (bilaga 3).

Konsekvenser av beslut

Samhälle

Detaljplanen bidrar till ett bättre markutnyttjande då Eskilstorp kan förtätas med ca 15 nya bostäder.

Henrik Eliasson, Samhällsbyggnad
Planarkitekt

Beslutet ska expedieras till:
Carina Ericsson - Samhällsbyggnad, Plan

Bilagor till tjänsteskrivelsen:

1. Plankarta
2. Planbeskrivning
3. Samrådsredogörelse

Samråd har skett med:
Olof Selldén, Planchef

HW 115



KS § 107

Dnr KS 001417/2017 - 315

Markanvisningstävling Heden - Beslut om publicering

Beskrivning av ärendet	På uppdrag av Kommunstyrelsen har förvaltningen tagit fram ett förslag till Inbjudan till markanvisningstävling för Heden etapp III i Hemmeslöv. 2018-02-14 fick förvaltningen i uppdrag att upprätta en Inbjudan till markanvisningstävling för bostadsbebyggelse på Heden med syfte att komplettera kommunens bostadsutbud och att bygga ett socialt, ekologiskt och ekonomiskt hållbart Båstad. Kommunstyrelsen betonade vikten av att markanvisningstävlingen ska riktas mot åretruntboende.
Notering	Samtliga handlingar fanns inte med i utskickad kallelse.
Föredragande	Planchef Olof Selldén och exploateringsingenjör Susanna Almqvist föredrar ärendet.
Yrkanden	Christer de la Motte (M): Ärendet kommer som informationspunkt till nästa sammanträde med kommunstyrelsen.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar: Ärendet kommer som informationspunkt till nästa sammanträde med kommunstyrelsen.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande

KS § 108

Dnr KS 000482/2018 - 300

Samråd havsplanen - Beslut om kommunens remissvar

Beskrivning av ärendet	<p>Havs- och vattenmyndigheten har på regeringens uppdrag tagit fram tre havsplaner för Sverige, vilka är Västerhavet, Östersjön och Bottniska viken. Uppdraget är en följd av den svenska nationella maritima strategin som antogs av regeringen år 2015 och syftet är att den ska bidra till en långsiktigt hållbar utveckling och göra en avvägning mellan olika allmänna intressen. Den statliga havsplaneringen omfattar svenskt territorialhav från en sjömil räknat från baslinjen ut till och med ekonomisk zon (EEZ). Den ska ge vägledning om vad som är den mest lämpliga användningen av havet och hur oförenliga ändamål bör hanteras.</p> <p>Havsplanen anger sju användningar i Västerhavet: attraktiva livsmiljöer, energiutvinning, försvar, generell användning, natur, sjöfart och yrkesfiske. Utöver dessa anger den också områden där särskild hänsyn ska tas till höga naturvärden eller till totalförsvarets intressen. Den eller de användningar som anges i ett område har företräde framför andra användningar. I nästan hela havet bedöms användningar kunna samsas om de anpassar sig till varandra. På vissa platser bedöms användningar inte kunna samsas och föreslås då inte. Planen avses vid behov eller minst vart åttonde år revideras.</p> <p>Förvaltningen har samrått med Höganäs kommun för att kunna svara på remissen. Avsaknad av egen kommunekolog eller motsvarande gör att förvaltningens svar till Havs och vattenmyndigheten är knapphändigt.</p>
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från Olof Selldén, daterad 2018-05-09, med tillhörande bilaga.
Förvaltningens förslag	Uppdra förvaltningen att svara Havs- och vattenmyndigheten att Båstads kommun inte har något att erinra om förslagen i samrådshandling för Havsplan Västerhavet.
Föredragande	Planchef Olof Selldén föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta: Uppdra förvaltningen att svara Havs- och vattenmyndigheten att Båstads kommun inte har något att erinra om förslagen i samrådshandling för Havsplan Västerhavet.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
	




KS § 109

Dnr KS 000386/2018 - 600

Förslag till programhandling - Västra Karups förskola

Beskrivning av ärendet	<p>Förvaltningen har i uppdrag att göra en översiktlig planering för hur strukturen för förskolor ska se ut i Båstads kommun. För att uppfylla behoven inom de närmaste tio åren behöver den befintliga strukturen av förskolor byggas ut och förtätas. Dels för att möta ett ökat behov av platser men även för att klara de krav på lokaler som läroplan för förskola kräver. Även ur ett driftsperspektiv både organisatoriskt och fastighetsrelaterat är det viktigt med ett långsiktigt och hållbart tänkande. Färre små enheter eftersträvas.</p> <p>Behovet av förskoleplatser fortsätter att öka. Barn och skola har föreslagit att det akuta behovet ska lösas med moduler i Västra Karup och i Båstad. En modul i Västra Karup täcker det akuta läget av förskoleplatser i Västra Karup.</p>
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-18 från fastighetsstrateg Sofia Boivie
Förvaltningens förslag	Upprätta en programhandling för rekommenderat alternativ presenterat i förstudien.
Föredragande	Fastighetsstrateg Sofia Boivie, föredrar ärendet
Yrkanden	Gösta Gebauer (C): Ärendet skickas till kommunstyrelsen utan förslag till beslut Bo Wendt (BP): Förslaget görs om med 4 avdelningar och använda befintliga byggnader i större utsträckning.
Notering	Ingela Stefansson (S) och Christer de la Motte (M) deltar ej i beslutet.
Propositionsordning	Ordföranden ställer proposition på framställda yrkanden och finner att arbetsutskottet bifallit Gösta Gebauers yrkande.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar: Ärendet skickas till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
 , 15	



KS § 111

Dnr KS 000470/2018 - 350

Arrendeavtal med Båstad GIF - Riddarsporren 9 och del av Nejlikan 2

Beskrivning av ärendet	Befintligt arrendeavtal mellan Båstads GIF och kommunen reglerar inte villkoren för skötsel och nyttjande av den nya friidrottsanläggningen på Riddarsporren 9. På grund av det måste befintligt arrendeavtal sägas upp och ett nytt arrendeavtal måste tecknas. I samband med beslutsfattande om att bygga och anlägga en ny friidrottsanläggning blev Båstads GIF beviljade en miljon kronor av stiftelsen Gripen för att delfinansiera investeringskostnaderna för anläggningsprojektet. För att reglera Båstad GIFs medfinansiering har ett avtal härom upprättats och ska godkännas av båda parter.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse daterad 2018-05-14 av mark- och fritidschef Sven-Inge Granlund samt Avtal om anläggningsarrende inklusive bilagor.
Förvaltningens förslag	<ol style="list-style-type: none">1. Kommunstyrelsens ordförande tillsammans med tillförordnad kommundirektör ges i uppdrag att underteckna uppsägning av gällande arrendeavtal för Riddarsporren 9 och del Nejlikan 2 med Båstad GIF.2. Kommunstyrelsens ordförande tillsammans med tillförordnad kommundirektör ges i uppdrag att teckna nytt arrendeavtal för Riddarsporren 9 och del Nejlikan 2 med Båstad GIF.3. Kommunstyrelsens ordförande tillsammans med tillförordnad kommundirektör ges i uppdrag att med Båstads GIF, teckna medfinansieringsavtal för uppförandet at friidrottsanläggning på Riddarsporren 9.
Föredragande	Mark- och fritidschef Sven-Inge Granlund föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta: <ol style="list-style-type: none">1. Kommunstyrelsens ordförande tillsammans med tillförordnad kommundirektör ges i uppdrag att underteckna uppsägning av gällande arrendeavtal för Riddarsporren 9 och del Nejlikan 2 med Båstad GIF.2. Kommunstyrelsens ordförande tillsammans med tillförordnad kommundirektör ges i uppdrag att teckna nytt arrendeavtal för Riddarsporren 9 och del Nejlikan 2 med Båstad GIF.3. Kommunstyrelsens ordförande tillsammans med tillförordnad kommundirektör ges i uppdrag att med Båstads GIF, teckna medfinansieringsavtal för uppförandet at friidrottsanläggning på Riddarsporren 9.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 112

Dnr KS 000266/2018 - 200

**Svar från myndighetsnämnden på remiss avseende
köpekontrakt för del av Vistorp 7:111 - Bjäre biovärme Förslöv**

Beskrivning av ärendet	Bolaget Bjäre Biovärme AB kontaktade Båstads kommun i syfte att förvärva en verksamhetstomt belägen i Vistorps verksamhetsområde, Förslöv. Båstads kommun har upprättat ett förslag till köpehandling för överlåtelsen som omfattar 4 000 kvm av fastigheten Båstad Vistorp 7:111, till en köpeskilling om 544 000 kronor. Bjäre Biovärme AB förvärvar markområdet under villkor att de söker och erhåller bygglov, vilket återges i avtalets § 7 och tidsätts i avtalets § 6. Under förutsättning att angivet krav på bygglov följs och ersättning erläggs på tillträdesdagen ska Båstads kommun söka om fastighetsbildning.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från exploateringsingenjör Susanna Almqvist, daterad 2018-03-06, med tillhörande bilagor.
Förvaltningens förslag	Godkänna upprättat förslag till köpekontrakt mellan Båstads kommun och Bjäre Biovärme AB
Föredragande	Exploateringsingenjör Susanna Almqvist föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta: Godkänna upprättat förslag till köpekontrakt mellan Båstads kommun och Bjäre Biovärme AB.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 113

Dnr KS 000436/2018 - 200

Markavtal för ledningsägare på kommunal mark

Beskrivning av ärendet	Med anledning av att det allt oftare uppkommer konflikter mellan kommunal samhällsplanering och rättigheter kopplade till ledningar bör Båstads kommun reglera under vilka förutsättningar ledningsägare får anlägga och bibehålla ledningar i kommunal mark. Teknik och service har med utgångspunkt i SKLs mall arbetat fram ett förslag till markavtal som Båstads kommun kan använda vid alla framtida förfrågningar från ledningsägare, men även för att reglera villkoren kring de ledningar som redan lagts i kommunens mark.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från exploateringsingenjör Susanna Almqvist, daterad 2018-05-03, med tillhörande avtal.
Förvaltningens förslag	Godkänna upprättat förslag till markavtal.
Föredragande	Exploateringsingenjör Susanna Almqvist föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta: Godkänna upprättat förslag till markavtal.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
 , IS	



KS § 114

Dnr KS 000467/2018 - 200

Exploateringsavtal för Böske 38:1 m.fl

Beskrivning av ärendet	Området som är aktuellt för exploatering omfattas av detaljplan för Böske 38:1 m.fl., lagakraftvunnen den 18 november 2010. Detaljplanen möjliggör för byggnation av 14 bostäder i form av friliggande villor. Fastigheten Böske 38:1 förvärvades 2017 av Peter Nidelius som initierade påbörjad exploateringen. Fastighetsbildning har genomförts och de avstyckade tomterna har överlåtits till den juridiska personen Markutveckling Timmergården AB medan resterande mark, utgörande allmän plats, fortfarande ägs av Peter Nidelius som privatperson. Detaljplanen anger att exploateringsavtal ska upprättas innan utbyggnad av området sker, varför förslag till exploateringsavtal har upprättats. Exploateringsavtalet säkrar genomförandet av detaljplanen, styr upp standarden av gator och grönområden samt ger kommunen rätt att på exploatörens bekostnad genomföra planen i det fall exploatören förhindras fullgöra sitt åtagande.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från exploateringsingenjör Susanna Almqvist, daterad 2018-05-08, med tillhörande bilagor.
Förvaltningens förslag	Godkänna upprättat förslag till exploateringsavtal för exploateringsområdet Böske 38:1 m.fl.
Föredragande	Exploateringsingenjör Susanna Almqvist föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta: Godkänna upprättat förslag till exploateringsavtal för exploateringsområdet Böske 38:1 m.fl.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 115

Dnr KS 000770/2012 - 500

Lokalisering av återvinningscentral i Båstads kommun

Beskrivning av ärendet Förvaltningen har i uppdrag att utreda lokalisering av en ny återvinningscentral (ÅVC). Kommunstyrelsen gav 2017-06-07 förvaltningen i uppdrag att utifrån landskapsbild, logistik, ekonomi, miljö och hållbarhet belysa Förslövsalternativen i förhållande till Svenstadalternativet. De föreslagna lokaliseringarna kring Förslöv var Vistorps industriområde, Bokesliden/Killerödsvägen norr om Förslöv, norr om stationen väster om väg 105 och norr om stationen öster om väg 105 intill tunnelmynningen.

Lokaliseringsutredningen var underlag för beslut av kommunstyrelsen 2017-12-06. Förvaltningen föreslog i utredningen en placering i Förslöv, öster om väg 105 vid tidigare upp- lagsplats för tunnelmassor intill tunnelmynningen.

NSR har gjort en lokaliseringsutredning daterad 2017-01-18 och ansett att område kring Förslöv har bäst förutsättningar för lokalisering av en ny ÅVC vilket också NSR's styrelse har beslutat.

Underlag till beslutet Tjänsteskrivelse från Teknik och servicechef Jan Bernhardsson, daterad 2018-05-18, med tillhörande bilaga.

Förvaltningens förslag 1. Förslöv, väster om 105 intill tunnelmynningen förordas som huvudalternativ för lokaliseringen av ny återvinningscentral inom Båstads kommun.

2. Beslut i kommunfullmäktige § 86 2015-05-04 upphävs.

Föredragande Teknik och servicechef Jan Bernhardsson föredrar ärendet.

Notering Gösta Gebauer (C), Ingela Stefansson (S) och Christer de la Motte (M) deltar ej i beslutet.

Yrkanden Bo Wendt (BP): Återvinningscentralen placeras på Bokesliden/Killerödsvägen norr om stationen.

Propositionsordningar Ordförande ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifalla det.

Beslut Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Återvinningscentralen placeras på Bokesliden/Killerödsvägen norr om stationen.
2. Beslut i kommunfullmäktige, § 86, 2015-05-04 upphävs.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 117

Dnr KS 000487/2018 - 600

Extratjänster - Beting från staten

Beskrivning av ärendet	Regeringen har avsatt 500 miljoner kronor i bonus att fördelas under 2018 till kommuner och landsting som tar ett särskilt ansvar för att anställa personer som står långt från arbetsmarknaden med hjälp av extratjänster i välfärden. Båstads kommun gavs ett beting om att tillhandahålla nio tjänster vid årsskiftet 17/18. Vid den tidpunkten hade kommunen 14 personer i extratjänster, vilket inneburit att regeringen tilldelat Båstads kommun en bonus på 741 791 kr. Förvaltningen önskar att få använda 466 000 kr av bonusen i syfte att ytterligare utveckla arbetet med kvalitetshöjning av extratjänster och samverkan mellan olika verksamheter inom näringslivet och offentlig sektor.
Förvaltningens förslag	Förvaltningen beviljas 466 000 kr i syfte att ytterligare utveckla arbetet med kvalitetshöjning av extratjänster och samverkan mellan olika verksamheter inom näringslivet och offentlig sektor.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från avdelningschef Ritva Veeborn, daterad 2018-05-04.
Föredragande	Bildningschef Henrik Andersson föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta: Kommunstyrelsen beviljar förvaltningen 466 000 kr i syfte att ytterligare utveckla arbetet med kvalitetshöjning av extratjänster och samverkan mellan olika verksamheter inom näringslivet och offentlig sektor.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 118

Dnr KS 000997/2017 - 600

Svar på motion - Kulturkort för barn och ungdomar.

Beskrivning av ärendet	Centerpartiet i Båstad har inkommit med en motion som avser frågan om att kunna ge våra barn och unga möjlighet att delta i olika kulturevenemang och kulturkurser i syfte att bland annat bidra till en flerkulturell och innehållsrik utveckling.
Förvaltningens förslag	Kommunfullmäktige ger förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheterna att ge våra unga möjligheter att konsumera och producera kultur genom ett för målgruppen anpassas kulturkort. I utredningen ska redovisas samverkansmöjligheter liksom ekonomiska, personella och andras förutsättningar som krävs för att kunna genomföra ett kulturkort för unga.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från kulturstrateg Helen Steinlein, daterad 2018-05-21, med tillhörande bilaga.
Föredragande	Kulturstrateg Helen Steinlein föredrar ärendet.
Yrkanden	Gösta Gebauer (C) och Christer de la Motte: Bifall till förvaltningens förslag.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta: Kommunfullmäktige ger förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheterna att ge våra unga möjligheter att konsumera och producera kultur genom ett för målgruppen anpassas kulturkort. I utredningen ska redovisas samverkansmöjligheter liksom ekonomiska, personella och andras förutsättningar som krävs för att kunna genomföra ett kulturkort för unga.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
	BW 115



KS § 119

Dnr KS 000485/2018 - 603

Tillsynsärende - Restaurang Drivan

Beskrivning av ärendet	Båstads kommun har utövat tillsyn avseende Sydsvenska Mat & Catering Gruppen ABs verksamhet.
Underlag till beslutet	Utredning från alkoholhandläggare Per Martin Boklund.
Förvaltningens beslut	Enligt Alkohollagens 9 kap 17 § 1 p tilldela Sydsvenska Mat & Catering Gruppen AB/559015-8647/ en varning för att personer med betydande inflytande över verksamheten inte uppfyller kraven i Alkohollagens 8 kapitel 12 §.
Föredragande	Alkoholhandläggare Per-Martin Boklund föredrar ärendet
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar: Enligt Alkohollagens 9 kap 17 § 1 p tilldela Sydsvenska Mat & Catering Gruppen AB/559015-8647/ en varning för att personer med betydande inflytande över verksamheten inte uppfyller kraven i Alkohollagens 8 kapitel 12 §.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 120

Dnr KS 000486/2018 - 603

Ansökan om serveringstillstånd - Wyy

- Beskrivning av ärendet Malens Krog HB har hos Kommunstyrelsen ansökt om tillstånd enligt 8 kap 2 § alkohollagen (2010:1622) om att servera spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker vid ovan rubricerat serveringsställe. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt. Önskade serve-ringslokaler är matsal och uteservering enligt ritning dnr 01-2018-00015. Önskade serverings-tider är 11.00 – 01.00 alla dagar året runt.
- Underlag till beslutet Tjänsteskrivelse från Alkoholhandläggare Per Martin Boklund, daterad 2018-05-04, med tillhörande bilagor.
- Förvaltningens beslut
1. Enligt Alkohollagens 8 kapitel 2§ bevilja Malens Krog HB/969773-1579/tillstånd att servera spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på Wyy i Båstad hamn.
 2. Serveringstillstånd gäller under perioden 2018-06-01 – 2019-05-31.
 3. Serveringslokal är matsal och uteservering enligt ritning dnr 01-2018-00015.
 4. Serveringstider 11.00–01.00.
 5. Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd enligt alkohollagens 8 kap 2 § avslås enligt skäl som uppges i utredningen.
- Föredragande Alkoholhandläggare Per-Martin Boklund föredrar ärendet.
- Beslut Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:
1. Enligt Alkohollagens 8 kapitel 2 § bevilja Malens Krog HB /969773-1579/ tillstånd att servera spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på Wyy i Båstad hamn.
 2. Serveringstillståndet gäller under perioden 2018-06-01 – 2019-05-31.
 3. Serveringslokal är matsal och uteservering enligt ritning dnr 01-2018-00015
 4. Serveringstider är 11.00 – 01.00.
 5. Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd enligt alkohollagens 8 kap 2 § avslås enligt skäl som uppges i utredningen.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



Datum: 2018-05-04

Till: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Handläggare: Per-Martin Boklund

Dnr: 01-2018-00015

Ansökan om tillstånd att servera alkoholdrycker på Wyy, Hamnplan i Båstad

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

1. Enligt Alkohollagens 8 kapitel 2 § bevilja Malens Krog HB /969773-1579/ tillstånd att servera spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på Wyy i Båstad hamn.
2. Serveringstillståndet gäller under perioden 2018-06-01 – 2019-05-31.
3. Serveringslokal är matsal och uteservering enligt ritning dnr 01-2018-00015
4. Serveringstider är 11.00 – 01.00.
5. Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd enligt alkohollagens 8 kap 2 § avslås enligt skäl som uppges i utredningen.

Sammanfattning av ärendet

Malens Krog HB har hos Kommunstyrelsen ansökt om tillstånd enligt 8 kap 2 § alkohollagen (2010:1622) om att servera spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker vid ovan rubricerat serveringsställe. Serveringstillståndet är avsett att gälla året runt. Önskade serveringslokaler är matsal och uteservering enligt ritning dnr 01-2018-00015. Önskade serveringstider är 11.00 – 01.00 alla dagar året runt.

Bakgrund

Bolaget arrenderar restauranglokalerna på Ruff i Båstad hamn sedan 180308 och önskar ett stadigvarande serveringstillstånd. Bolaget har i dag ett tillfälligt serveringstillstånd på serveringsstället.

Bolaget innehar stadigvarande serveringstillstånd på Malens krog, Köpmansgatan 113 sedan 2006 och Nudelboden i Båstad hamnsedan 2015.

Aktuellt

Vid utredning av bolaget och dess delägare framkommer att både bolaget och dess delägare har en lång rad sena inbetalningar till respektive skattekonto. Dock föreligger inga skatteskulder. I övrigt är det inga anmärkningar mot de sökande.

Sena inbetalningar till skattekontot ses som en otillåten kreditgivning. Alkohollagen ställer stora krav på den som ansöker om serveringstillstånd sköter sin ekonomi och betalar till det allmänna.

Den sökande har redovisat åtgärder som är vidtagna för att komma till rätta med ekonomin. Med anledning av detta föreslås att ansökan om stadigvarande serveringstillstånd avslås och att ett serveringstillstånd beviljas under en prövoperiod på ett år. Därefter görs en ny prövning om rätt till stadigvarande serveringstillstånd.

Per-Martin Boklund , Bildning & Arbete
Enhetschef IoF

Beslutet ska expedieras till:
Per-Martin Boklund

Bilagor till tjänsteskrivelsen:
Utredning med ritning



KS § 121

Dnr KS 000290/2017 - 900

Svar på motion - Verksamhets- och kvalitetssystem

Beskrivning av ärendet	Moderaterna motionerade under 2017 om att kommunen ska revidera sitt nuvarande kvalitets- och verksamhetssystem. Syftet med det är att säkerställa att invånarna får rätt information och känner sig delaktiga i den politiska och kommunala verksamheten. Det finns möjligheter, inom ramen för nämndernas och kommunstyrelsens ansvar, att redan idag öppna upp för ytterligare kvalitetssäkring och genomförande av medborgardialoger. Det i kombination med att kommunrevisionen ska granska kommunens styrmodell gör att motionen kan anses vara besvarad.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från nämndsekreterare Olof Nilsson, daterad 2018-05-15 med tillhörande bilaga.
Förvaltningens beslut	Motionen anses besvarad
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta: Anse motionen besvarad.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 122

Dnr KS 000747/2017 - 600

Svar på motion - Ökning av antalet SFI-timmar

Beskrivning av ärendet	Båstads kommun uppfyller idag det lagstadgade kravet om minst 15 timmars undervisnings i svenska för invandrare. Socialdemokraterna har lämnat en motion om att man önskar öka antalet SFI timmar och att man gärna ser att detta kombineras med praktik eller möjlighet till arbete. I det beslut som fullmäktige tog avseende användande av de överskott som integrationsverksamheten genererat fram till och med utgången av 2016 ingår ett projekt med förstärkt SFI-undervisning. Syftet är att erbjuda mer SFI i tid men också på ett flexiblere sätt så att fler kan kombinera svenska och praktik. Ansvaret för projektet har Akademi Båstad vuxenutbildning, budgeten är 1 miljoner kr under tre år.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från bildningschef Henrik Andersson, daterad 2018-05-21 med tillhörande bilaga.
Förvaltningens förslag	Motionens anses besvarad.
Föredragande	Bildningschef Henrik Andersson föredrar ärendet.
Yrkanden	Ingela Stefansson (S) och Gösta Gebauer (C): Bifall till motionen.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta: Anse motionen bifallen.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 123

Dnr KS 000634/2017 - 500

Svar på motion - Återvinningscentralen i Svenstad

Beskrivning av ärendet	Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ger förvaltningen i uppdrag att, tillsammans med NSR, ta fram handlingsplaner för återvinningscentralen i kommunen. Efter samråd med ansvariga i förvaltningen framkommer att ett det redan pågår ett projekt som hanterar frågeställningarna från motionärerna. Därmed kan motionen anses vara besvarad.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från nämndsekreterare Olof Nilsson, daterad 2018-05-14, med tillhörande motion från Thomas Andersson (L) m.fl.
Förvaltningens förslag	Motionen anses besvarad.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta: Motionen anses besvarad.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 124

Dnr KS 001506/2016 - 200

Ägardirektiv för Båstadhem AB avseende villkor för försäljning av Hamnen 3

Beskrivning av ärendet	Ärendet av försäljningen av Hamnen 3 i Torekov återremitterades på kommunstyrelsens sammanträde 2018-05-02 för klargörande av hur ägardirektiv uppdateras i enlighet med arbetsutskottets förslag. Arbetsutskottets förslag var till sammanträdet att Båstads kommun överlåter fastigheten Hamnen 3 i Torekov till Båstadhem för en köpeskilling av 3,6 Mkr under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att tillföra i ägardirektiv för Båstadhem att fastigheten inte får överlåtas till någon utan att kommunfullmäktige prövat frågan.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från kommunjurist Elin Ax daterad 2018-05-11, med tillhörande bilagor.
Förvaltningens förslag	<ol style="list-style-type: none">1. Anta ägardirektiv för Båstadhem AB avseende Hamnen 3 Torekov.2. Kommunfullmäktige kallar snarast till extra bolagsstämma för att fastställa ägardirektiv för Båstadhem AB avseende Hamnen 3 Torekov.3. Kommunfullmäktige överlåter Hamnen 3 i Torekov till Båstadhem AB.
Föredragande	Kommunjurist Elin Ax föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta: <ol style="list-style-type: none">1. Anta ägardirektiv för Båstadhem AB avseende Hamnen 3 Torekov.2. Kommunfullmäktige kallar snarast till extra bolagsstämma för att fastställa ägardirektiv för Båstadhem AB avseende Hamnen 3 Torekov.3. Kommunfullmäktige överlåter Hamnen 3 i Torekov till Båstadhem AB.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 125

Dnr KS 000489/2018 - 906

Budget 2019 och plan 2020-2023

Beskrivning av ärendet I enlighet med kommunens budgetprocess beslutat av kommunstyrelsen 2014-02-12, § 29, samt reviderad av kommunstyrelsen 2016-02-03, § 23, ska kommunfullmäktige i juni varje år besluta om en budget för kommande år samt plan för därefter följande två till fyra år. Förvaltningen kompletterar med plandelen 2020-2021 till KS. Beslutet om budget i juni är därefter föremål för en revidering under hösten senast i samband med november månads kommunfullmäktige. Anledningen till att ett beslut om revidering/justering behövs är att ny ekonomisk information som framkommer under hösten ska kunna fångas upp och arbetas in i budgeten. Sådan information kan exempelvis vara nya förändrade skatteprognoser. Behov kan också uppstå för att uppdatera prognoser avseende antal barn, elever, hemvårdstimmar eller boendedygn som ligger till grund för resursfördelningssystem. Eventuella uppdrag om besparingar eller effektiviseringar som ges i samband med budgetbeslutet i juni eller andra polisiska beslut under året kan också vara exempel på anledningar till varför budgeten beslutad i juni behöver revideras/justeras senast i november.

För att undvika framtagande av ett budgetdokument som blir inaktuellt nästan omgående efter att det skapats kommer det slutgiltiga budgetdokumentet inte upprättas och tryckas förrän i samband med revideringen av budgeten under hösten.

Underlag till beslutet Budgetförslag från förvaltningen samt Bjärepartiets budgetförslag.

Föredragande Ekonomichef Elisabet Edner föredrar ärendet.

Notering Christer de la Motte (M), Gösta Gebauer (C) och Ingela Stefansson (S) deltar ej i beslutet.

Ajournering Mötet ajourneras en timme för lunch.

Yrkanden Bo Wendt (BP): Bifall till Bjärepartiets budget

Propositionsordning Ordföranden ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifallit detsamma.

Beslut Kommunstyrelsens arbetsutskott förslår kommunfullmäktige besluta:
Anta Bjärepartiets budget för 2019.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
	



KS § 126

Dnr KS 000425/2018 - 906

Begäran hos kommunstyrelsen från vård- och omsorgsnämnden om budgettillägg för 2018

Beskrivning av ärendet	Verksamheten inom Stöd och omsorg har sent under 2016 utökats och har för helåret 2017 avsevärt högre kostnader än budgeterat. Det är inte möjligt att effektivisera i motsvarande grad som tillkommande kostnader varför vård- och omsorgsnämnden begär budgetförstärkning för 2018 om 4,15 mkr.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från vård- och omsorgschef Emma Pihl, daterad 2018-04-16, med tillhörande bilaga.
Förvaltningens förslag	1. Vård- och omsorgsnämnden begär budgettillägg om 4,15 mkr för innevarande år. 2. Vård- och omsorgsnämnden föreslår att budgetunderskottet för 2018 delvis finansieras genom den minskade kostnaden i utjämningsystemet.
Föredragande	Vård och omsorgschef Emma Pihl föredrar ärendet.
Yrkanden	Bo Wendt (BP): Det är positivt att budgetavvikelse signaleras, men begäran avslås,
Propositionsordningar	Ordförande ställer proposition på framfört yrkanden och finner att arbetsutskottet beslutat bifalla detsamma
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta: Det är positivt att budgetavvikelsen signaleras, men begäran avslås.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 127

Dnr KS 000478/2018 - 700

Beslut om tillbyggnation av Myllefallet

Beskrivning av ärendet	Daglig verksamhet främjar delaktighet i samhället och är en viktig del i samhällsbygget. Habiliteringsersättning finns i Båstads kommun för att uppmuntra deltagande i den dagliga verk-samheten. För 2018 ges stimulansmedel från staten i syfte att införa eller höja dagpenningen. Båstads kommun avser att höja ersättningen för hel dags arbete till 60 kr medan ersättningen för halv dags arbete är oförändrad. Detta ger för 2019 en ökad kostnad om cirka 60 tkr som tas inom befintlig ram.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från Vård och omsorgschef Emma Pihl, daterad 2018-04-30.
Förvaltningens förslag	Uppdra åt Båstads hem att snarast bygga till en sjätte lägenhet avsedd för vård och omsorgstagare på Myllefallet, gruppboende inom LSS.
Föredragande	Vård och omsorgschef Emma Pihl föredrar ärendet.
Yrkanden	Samtliga ledamöter: bifall till förvaltningens förslag.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta: Uppdra åt Båstads hem att snarast bygga till en sjätte lägenhet avsedd för vård- och omsorgstagare på Myllefallet, gruppboende inom LSS.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 128

Dnr KS 000511/2018 - 200

Försäljning av Förslöv 2:100 - Tomt för vård- och omsorgsboende

Beskrivning av ärendet	Projektet för det nya vård och omsorgsboende i Förslöv har nått byggprojekteringsfas och den fastighet som bildats för ändamålet ska överlåtas till byggherren, Båstadhem AB. Fastigheten föreslås överlåtas för en köpeskilling om 1 600 000 kronor med föreslaget tillträde efter lagakraftvunnet beslut i kommunstyrelsen. Köpets genomförande föreslås villkoras med att Båstadhem AB erhåller startbesked för vård och omsorgsboendet senast den 1 februari 2019.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från Susanna Almqvist, daterad 2018-05-17, med tillhörande bilaga.
Förvaltningens förslag	Godkänna upprättat förslag till köpeavtal för fastigheten Båstad Förslöv 2:100
Föredragande	Exploateringsingenjör Susanna Almqvist föredrar ärendet.
Beslut	Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta: Godkänna upprättat förslag till köpeavtal för fastigheten Båstad Förslöv 2:100

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande



KS § 129

Dnr KS 000530/2018 - 900

Väckt ärende: Genomlysning av utbildningsverksamheten

- Beskrivning av ärendet Ingela Stefansson (S) väckte ärende om genomlysning av utbildningsverksamheten i kommunen, avseende både barn och skola och bildning och arbete. Vård- och omsorg har blivit genomlyst och politiker och ledning fick viktig information om läget. Utbildningsverksamheten behöver genomlysas för att se om pengarna används på ett effektivt och rätt sätt för att nå målen samt om medarbetarna har rätt förutsättningar för att klara sitt uppdrag.
- Beslut Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:
Ärendet får väckas och skickas till förvaltningen för beredning.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
<i>BW</i> <i>IIS</i>	