



SVEA HOVRÄTT
Mark- och miljööverdomstolen
060310

PROTOKOLL
2023-09-06 och
2023-09-20
Föredragning i
Stockholm

Aktbilaga 12
Mål nr P 4492-23

RÄTTEN

Hovrättsråden Liselotte Rågmark och Mikael Hagelroth, referent, samt tekniska rådet Mats Kager

FÖREDRAGANDE OCH PROTOKOLLFÖRARE

Föredraganden Helene Montán

PARTER

Klagande

1. Åkagårdens Golfbana AB, 556327-4231
Lyngåkravägen 39
269 92 Båstad

2. Grevie Bys Samfällighetsförening, 716406-4540
Tingsvägen 41
269 92 Båstad

Motpart

Båstads kommun
269 80 Båstad

SAKEN

Detaljplan för del av Vistorp 7:19 med flera fastigheter, Bjäredalens verksamhetsområde i Förslöv, Båstads kommun; nu fråga om prövningstillstånd

ÖVERKLAGAT AVGÖRANDE

Växjö tingsrätts, mark- och miljödomstolen, dom 2023-03-16 i mål nr P 5390-22

Efter föredragning fattar Mark- och miljööverdomstolen följande

BESLUT (att meddelas 2023-09-20)

1. Mark- och miljööverdomstolen avvisar Grevie Bys Samfällighetsförenings överklagande.

Dok.Id 1977518

Postadress
Box 2290
103 17 Stockholm

Besöksadress
Birger Jarls Torg 16

Telefon
08-561 670 00
08-561 675 50

E-post: svea.hovratt@dom.se
www.svea.se

Telefax

Expeditionstid
måndag – fredag
09:00–16:30

2. Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast.

Skälen för beslutet

Grevie Bys Samfällighetsförenings klagorätt

Ett beslut att anta, ändra eller upphäva en detaljplan får överklagas av den som beslutet angår, om det har gått honom eller henne emot (se 13 kap. 2 a och 8 § plan- och bygglagen [2010:900] samt 42 § förvaltningslagen [2017:900]). Ett beslut om att anta en detaljplan anses enligt praxis angå ägare till en fastighet som ligger inom planområdet, direkt gränsar till planområdet eller endast skiljs åt från planområdet av en gata eller en väg (se NJA 2017 s. 421 med där gjorda hänvisningar).

Ideella föreningar och andra juridiska personers rätt att överklaga ett beslut att anta en detaljplan är reglerad i 16 kap. 13 § första stycket miljöbalken. Av denna bestämmelse följer att den ideella föreningen eller juridiska personen för att vara taleberättigad ska ha som huvudsakligt ändamål att tillvarata naturskydds- eller miljöskyddsintressen, inte vara vinstdrivande, ha bedrivit verksamhet i Sverige i minst tre år och ha minst 100 medlemmar eller på annat sätt kunna visa att verksamheten har allmänhetens stöd.

Det har inte framkommit att Grevie Bys Samfällighetsförening på grund av fastighetsinnehav eller någon annan omständighet har rätt att överklaga kommunens beslut med stöd av 13 kap. 8 § PBL och 42 § förvaltningslagen.

Grevie Bys Samfällighetsförening har uppgivit att den bland annat har till uppgift att bevaka samhällets utveckling, kulturvården och plats i landskapet samt den gemensamma infrastrukturen, vägar och ledningssystem. Mark- och miljööverdomstolen anser inte att Grevie Bys Samfällighetsförening, som är en vägsamfällighetsförening, har visat att den har till huvudsakligt ändamål att tillvarata naturskydds- eller miljöskyddsintressen. Föreningen uppfyller därför inte kraven för klagorätt enligt 16 kap. 13 § miljöbalken och saknar därför även på denna grund rätt att överklaga mark- och miljödomstolens avgörande. Föreningens överklagande ska därför avvisas.

Frågan om prövningstillstånd

Det överklagade avgörandet får prövas av Mark- och miljööverdomstolen bara om Mark- och miljööverdomstolen har gett prövningstillstånd.

Prövningstillstånd ska ges om

- det finns anledning att betvivla riktigheten av det slut som mark- och miljödomstolen har kommit till,
- det inte går att bedöma riktigheten av det slut som mark- och miljödomstolen har kommit till utan att prövningstillstånd ges,
- det är av vikt för ledning av rättstillämpningen att överklagandet prövas av högre domstol, eller
- det annars finns synnerliga skäl att pröva överklagandet.

Mark- och miljööverdomstolen har gått igenom målet och kommit fram till att det inte finns skäl att ge prövningstillstånd i detta fall.

Beslutet får enligt 5 kap. 5 § lagen (2010:921) om mark- och miljödomstolar inte överklagas.

Helene Montán

Protokollet uppvisat/