

Ekonomiutskottet  
Kommunstyrelsen2012-03-28  
2012-04-1113  
28KS eu § 52 dnr. KS 659/12 -315  
KS § 127**Detaljplan för Västra Karup 17:36 m.fl. (Lindströms backe) i  
Båstads kommun – Aktualisering av planuppdrag.**

- Beskrivning av ärendet Aktualisering av redan givet planuppdrag för Västra Karup 17:36 m.fl. (Lindströms backe) i Båstads kommun.
- Beslut om planuppdrag för Lindströms Backe i Västra Karup fattades av kommunstyrelsen redan 2006-04-05 och anger att detaljplan får upprättas för området i den omfattning som förslag till översiktsplanen anger. Sedan dess har översiktsplanen antagits (2008) och planuppdraget har härefter avvaktat utbyggnad av en vattenledning över åsen som nu är utbyggd. Västra Karup får nu sitt vatten från täkterna norr om åsen via den nya ledningen och inte längre från den vattentäkt som är belägen vid Lindströms Backe. Mot bakgrund av detta aktualiseras frågan om möjligheterna att gå igång med planläggningen för nya bostäder inom den kommunala marken.
- Underlag till beslutet Tjänsteskrivelse med bilagor från samhällsbyggnadschef Lisa Rönnberg daterad 2012-03-20, bilaga.
- Förslag till beslut Ekonomiutskottets förslag till kommunstyrelsen:  
Kommunstyrelsen beslutar:
1. Kommunstyrelsen medger att förslag till detaljplan för Västra Karup 17:36 m.fl. får upprättas samt att samråd får hållas.
  2. För detaljplanens framtagande upprättas ett exploateringskonto dit kostnader för planens framtagande förs.
  3. Detaljplanen inordnas med första prioritet i planavdelningens prioriteringslista.
  4. Planen bedöms ej medföra betydande miljöpåverkan varför en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) ej behöver upprättas.
  5. På planområdet ska det vara blandad bebyggelse inkl. fribyggartomter. Planprocessen ska ske i samråd med Båstadhem.
  6. Teknik och service får i uppdrag att omgående påbörja processen med att avveckla vattentäkten i området.

KS 2012-04-11  
Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Ekonomiutskottets förslag bifalles.

Justerandes signaturer			
Utskott/presidium	KS/nämnd	KF	Utdragsbestyrkande



KS § 98 dnr. KS 478/15-300

### Planläggning av Lindströms backe i Västra Karup

Beskrivning av ärendet Thomas Andersson (FP) väcker nytt ärende enligt följande:

Med anledning av dagens beslut gällande medborgarförslag – kommunala tomter i Lindströms backe i Västra Karup yrkar folkpartiet:

1. *Planarbetet för Lindströms backe påbörjas med målet att ha en detaljplan klar för antagande senast våren 2017. Dialog och samråd hålls med lokalbefolkningen under planarbetet.*
2. *Förvaltningen får i uppdrag att komma med förslag till, hur tomtkö för kommunala tomter kan bidra till att, dels fånga allmänhetens efterfrågan för området, dels fånga byggintressenters intresse för området.*

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Ärendet skickas till förvaltningen för beredning.

Utskott/presidium	Justerandes signaturer		Utdragsbestyrkande
	KS/nämnd	KF	